

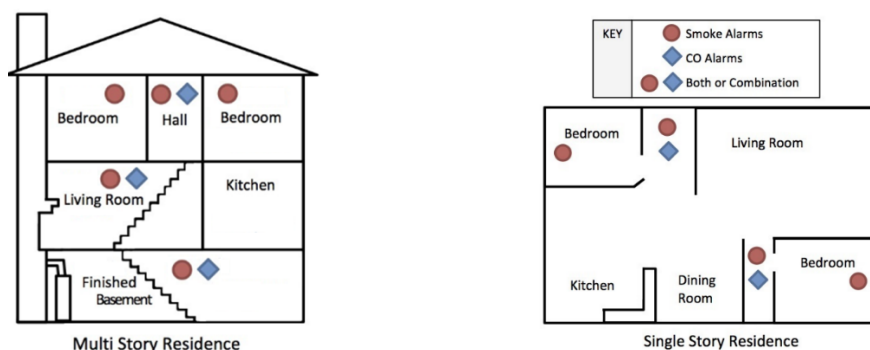
Máy Báo Động Khói và Máy Báo Động Carbon Monoxide Cứu Mạng Sống

Máy Báo Động Khói

Khoảng hai phần ba tai nạn chết người do nhà bị cháy là vì trong nhà không có máy báo động khói. Vì hầu hết hỏa hoạn chết người thường xảy ra vào ban đêm, nên điều quan trọng là mỗi căn nhà phải có một máy báo động khói để được cảnh giác sớm. Các máy báo động khói hoạt động tốt gia tăng cơ hội sống còn ở nhà bị cháy đến 50 phần trăm.

Chọn chỗ đặt máy

Gắn máy báo động khói bên trong mỗi phòng ngủ, bên ngoài khu vực dành để ngủ và trên mỗi tầng lầu của căn nhà, kể cả ở dưới tầng hầm. Trên tầng không có phòng ngủ, gắn máy báo động khói trong phòng khách hoặc gần cầu thang đi lên tầng trên, hoặc cả hai nơi. Nên gắn máy báo động khói trên trần nhà cách tường ít nhất 4 in sơ (4’); máy báo động khói gắn tường phải được đặt cách trần nhà 4”-12”. Máy báo động khói gắn dưới tầng hầm phải được gắn trên trần nhà ở đầu cầu thang nơi bắt đầu đi lên tầng kế tiếp. Máy báo khói phải được gắn ít nhất 10 phút (10 feet), cách lò nấu ăn để tránh không bị báo động lầm khi nấu ăn và 3 phút (ft) từ cửa của nhà tắm. Đừng gắn máy gần khu vực có gió luồng (cửa sổ, lỗ thông hơi, hoặc máy quạt).



KEY = GHI CHÚ — Smoke Alarms = Thiết bị báo động khói — CO Alarms = Thiết bị báo động CO — Both or Combination = Cả hai hoặc kết hợp — Multi Story Residence = Nhà nhiều tầng — Single Story Residence = Nhà một tầng — Bedroom = Phòng ngủ — Hall = Hành lang — Living Room = Phòng khách — Kitchen = Nhà bếp — Finished Basement = Tầng hầm trọn vẹn — Dining Room = Phòng ăn

Máy Báo Động Carbon Monoxide (CO)

Quý vị không thể thấy hoặc ngửi mùi khí carbon monoxide, nhưng ở mức cao, khí này có thể gây tử vong trong vòng vài phút. Nếu nhà đang nấu ăn bằng bếp ga và bếp này không hoạt động thích hợp hoặc bị sử dụng sai, điều này có thể đưa đến mức CO nguy hiểm. Hàng trăm người vô tình bị chết mỗi năm từ ngộ độc CO gây ra bởi lò nấu bằng ga do bị trục trặc hoặc không hoạt động đúng cách.

Máy Báo Động Hỗn Hợp

Trong nhiều năm qua máy báo động khói và máy báo động carbon monoxide là hai thiết bị riêng rẽ. Gần đây, máy báo động được sản xuất để nhận ra cả khói và khí carbon monoxide. Máy này được gọi là “báo động hỗn hợp” và đáp ứng các đòi hỏi về Quy Định Hỏa Hoạn của California và San Francisco.

Đây là Luật!

Quy Định Hỏa Hoạn của San Francisco và Quy Định về Gia Cư đòi hỏi chủ nhà phải gắn và bảo trì máy báo động khói trong tất cả các đơn vị nhà cửa. Chủ nhà phải sửa chữa ngay hoặc thay thế máy báo động khói không hoạt động khi họ được yêu cầu. Kể từ tháng Bảy 2014, máy báo động khói mới chạy bằng pin phải dùng pin không đổi được, không lấy ra được, có thể chạy tốt đến ít nhất là 10 năm.

Thay Pin

Máy báo động khói và máy báo động hỗn hợp dùng pin không thay được (dài hạn) được thiết kế để chạy tốt lên đến 10 năm. Nếu máy báo động kêu rít rít, đây là cảnh giác pin gần cạn, cần thay nguyên máy báo động ngay. Đối với máy báo động có loại pin khác, thay pin ít nhất một lần mỗi năm. Nếu có tiếng kêu rít rít, chỉ thay pin thôi.

Bảo trì máy báo động khói và máy báo động Carbon Monoxide

Thử máy báo động khói và CO. Thường là mỗi tháng, chỉ cần bấm và giữ nút thử. Hút bụi máy báo động một lần mỗi năm. Bụi và màng nhện có thể làm giảm độ nhạy. Đừng bao giờ sơn lên trên máy báo động khói/CO. Nên thay máy báo động mỗi 10 năm hoặc làm theo chỉ dẫn của nơi sản xuất máy.

Báo Động Khí Carbon Monoxide

Báo Động Khí Carbon Monoxide

Bạn không thể nhìn thấy hoặc ngửi thấy mùi khí carbon monoxide (CO), nhưng ở mức cao, nó có thể giết chết một người trong vài phút. Nếu các thiết bị đốt nhiên liệu không vận hành tốt hay sử dụng không đúng cách thì mức độ nguy hiểm của CO có thể xảy ra.

Theo Hiệp hội Y khoa Hoa Kỳ, carbon monoxide là nguyên nhân gây tử vong hàng đầu trong các tai nạn nhiễm độc ở Hoa Kỳ. Trung tâm Kiểm soát và Ngăn ngừa Dịch bệnh của Liên bang ước tính carbon monoxide đã giết chết khoảng 500 người mỗi năm và làm bị thương thêm 20,000 người trên toàn quốc.

Vào ngày 07 tháng 5 năm 2010, Đạo luật về Ngăn ngừa Nhiễm độc Carbon Monoxide (SB-183) năm 2010 đã được ký thành luật. Đạo luật này được hình thành do các số liệu thống kê đáng báo động liên quan đến nhiễm độc carbon monoxide. Sự cần thiết của một thiết bị phát hiện carbon monoxide trong nhà của bạn rất lớn vì một người không thể nhìn thấy hoặc ngửi thấy khí carbon monoxide. Thiết bị phát hiện carbon monoxide cung cấp sự bảo vệ cần thiết, hiệu quả cao, chi phí thấp để chống nhiễm độc khí carbon monoxide. Hãy bảo vệ gia đình bạn và cài đặt thiết bị phát hiện carbon monoxide đã được California chấp thuận trong nhà ngày hôm nay. Đừng trì hoãn biện pháp cứu sinh này.

Nơi đòi hỏi

Thiết bị phát hiện carbon monoxide phải được cung cấp trong những **nhà ở, phòng ngủ và lớp học**:

- 1) có chứa các thiết bị đốt nhiên liệu và lò sưởi đốt nhiên liệu
- 2) được sưởi bởi một lò sưởi nhiên liệu thổi không khí
- 3) nằm trong các tòa nhà có chứa các thiết bị hoặc lò sưởi đốt nhiên liệu
- 4) trong các tòa nhà gắn liền với ga-ra tư nhân

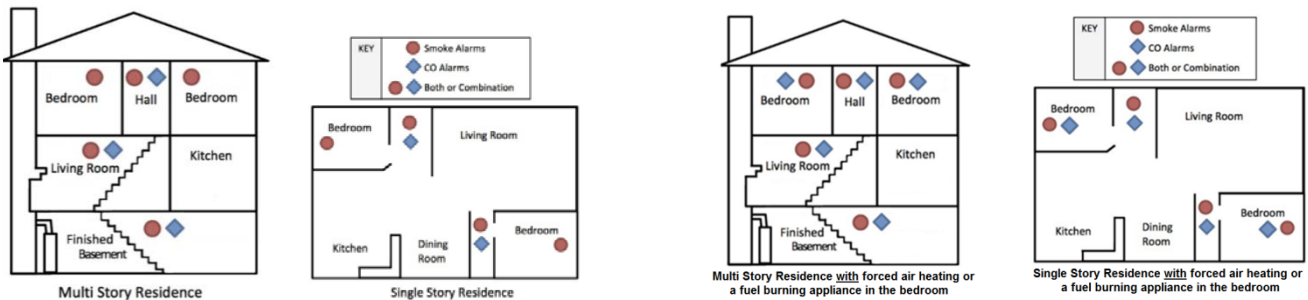
a) **Trường hợp ngoại lệ:** Xem Quy luật về Hòa hoãn của San Francisco, Khoản 915 cho tất cả các trường hợp ngoại lệ

Nơi Bố trí

Lắp thiết bị báo động carbon monoxide tại các địa điểm sau đây:

- 1) Bên ngoài của mỗi khu vực gần phòng ngủ
- 2) Ở mỗi tầng của nhà ở, bao gồm cả tầng hầm
- 3) Khi thiết bị đốt nhiên liệu nằm trong phòng ngủ hoặc phòng tắm gắn liền, thiết bị phát hiện CO phải được lắp trong phòng ngủ
- 4) Bên trong các phòng ngủ có thiết bị đốt nhiên liệu hoặc trong phòng tắm gắn liền, hoặc bên trong một phòng ngủ có lò sưởi nhiên liệu thổi không khí
- 5) Gắn thiết bị báo động carbon monoxide vào vị trí theo hướng dẫn của nhà sản xuất.

a) **Trường hợp ngoại lệ:** Xem Quy luật về Hòa hoãn của San Francisco, Khoản 915 cho tất cả các trường hợp ngoại lệ



KEY = GHI CHÚ — Smoke Alarms = Thiết bị báo động khói — CO Alarms = Thiết bị báo động CO — Both or Combination = Cả hai hoặc kết hợp — Bedroom = Phòng ngủ — Hall = Hành lang — Living Room = Phòng khách — Kitchen = Nhà bếp — Finished Basement = Tầng hầm trọn vẹn — Dining Room = Phòng ăn — Multi Story Residence = Nhà nhiều tầng — Single Story Residence = Nhà một tầng — Multi Story Residence with forced air heating or a fuel burning appliance in the bedroom = Nhà nhiều tầng có sưởi thổi không khí hoặc thiết bị đốt nhiên liệu trong phòng ngủ — Single Story Residence with forced air heating or a fuel burning appliance in the bedroom = Nhà một tầng có sưởi thổi không khí hoặc thiết bị đốt nhiên liệu trong phòng ngủ

Đây là Luật

Từ tháng 7 năm 2013, Quy luật về Hòa hoãn và Nhà ở của San Francisco đòi hỏi thiết bị báo động carbon monoxide phải được cài đặt và bảo trì trong tất cả các đơn vị nhà ở bởi chủ nhà. Chủ nhà phải kịp thời sửa chữa hoặc thay thế thiết bị báo động carbon monoxide không còn hoạt động khi được yêu cầu. Tất cả các thiết bị báo động carbon monoxide phải được Chỉ huy trưởng Sở Cứu hỏa California chấp thuận cho sử dụng và phải được thay thế theo đòi hỏi của nhà sản xuất.

http://osfm.fire.ca.gov/strucfireengineer/pdf/bml/List_CSFM_Approved.pdf